



CONSILIUL JUDETEAN TULCEA R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE SULINA

Sediu social
Strada I 202
825400, SULINA, ROMANIA

C.U.I. 3053425, Atribut fiscal RO

Nr. O.R.C. Tulcea J 36/678/1993

Nr. Operator date personale 1282/2004

R A P O R T DE ACTIVITATE ECONOMICO- FINANCIARĂ AL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL R A ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE SULINA la data de 31.12. 2016

I. ANALIZA EVOLUTIEI ACTIVITATII REGIEI AUTONOME ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE SULINA PENTRU PERIOADA 01. 01. 2016- 31.12. 2016

I.1. IDENTIFICAREA REGIEI

Denumire: REGIA AUTONOMA ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE SULINA, adresa : Sulina, str. I nr. 202, telefon: ,0758 114410 fax: 0240/543650,

e-mail: office@azlsulina.ro, numar la registrul Comertului: J 36 / 678 / 1993, cod unic de inregistrare : 3053425, inregistrata in scop de TVA : RO

I.2. FORMA DE ORGANIZARE

ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE SULINA functioneaza cu statut de regie autonoma pe principiul gestiunii economice si autonomiei financiare si isi desfasoara activitatea in conformitate cu Legea nr. 84/1992 privind regimul zonelor libere , cu modificarile si completarile ulterioare si a Regulamentului de organizare si functionare aprobat prin Hotararea Consiliului Judetean Tulcea 20/26.02.2010 modificata si completata cu Hot nr.135 /28.10.2011 in perioada 01.01.2012. -31.08.2012 si pentru perioada 31.08.2012- 31.12.2012 Hotararea Consiliului Judetean Tulcea nr.27/6/31.08.2012. pentru aprobarea Regulamentului de organizare si funtionare si pentru numirea membrilor consiliului de administratie .

I.3. OBIECT DE ACTIVITATE

Cod CAEN 5222- Activitati de servicii anexe transporturilor pe apa – aprovizionarea navelor

I.4. CONDUCEREA REGIEI

Conducerea executiva a regiei a fost asigurata, in cursul anului 2016 astfel :

Director general – IACOB SORIN EUSEBIO in conformitate cu Dispozitia 360/31.07.2012 a presedintelui Consiliului Judetean Tulcea , a Hotararea Consiliului CA nr.248/2./27.09.2012 de numire in functia de director interimar si Hot CA nr. 252/3/22.11/2012 general general .

Sef Birou Financiar Contabilitate TAIWAN FLORENTINA

Sediu SULINA

Telefon 0 0758 114410

Fax 0240/ 543 650

E- mail: office@azlsulina.ro

<http://www.azlsulina.ro>

ADMINISTRAREA REGIEI

Pentru perioada de 01.01.2016-31.12.2016

Nr.crt.	Numele si prenumele	Calitatea	Funcția
1	Condrat Nicusor	Presedinte	
2.	Ion Vasile	membru	
3.	Geampalia Eugenia	membru	
4	Stoica Elena	membru	

Activitatea Consiliului de administratie s-a desfasurat in temeiul prevederilor H.G. nr. 156 /1993 privind infiintarea Administratiei Zonei Libere Sulina , a O.U.G nr.109/2011 privind guvernanta corporatista a intreprinderilor publice precum si a Regulamentului de organizare si functionare al Administratiei Zonei Libere Sulina aprobat prin Hotararea Consiliului Judetean Tulcea nr.27/6/31.08.2012. pentru aprobarea Regulamentului de organizare si funtionare si pentru numirea membrilor consiliului de administratie .

Rezultatele propuse de către Consiliul de Administrație - **redresarea economică** a R.A. Administrația Zonei Libere Sulina, având în vedere situația extrem de dificilă în care se afla la preluarea mandatului.

Patrimoniul Regiei la data de 31.12.2016 este de 5.829.265,05 lei și cuprinde următoarele :

Nr. inv.	Denumire imobilizare	Valoare intrare
2112 AMENAJARI DE TERENURI		
21.000	IMPREJMUIRE BAZIN MIC GARD LEMN	120.154,06
	Total pe 2112 AMENAJARI DE TERENURI	120.154,06
212 CONSTRUCTII		
10.051	CHEU VERTICAL DIN BETON	51,94
10.008	BAZIN MARITIM	359.271,80
60.060	ALIMENTARE ENERGIE ELEC.INALTA TENSIUNE	13.501,80
10.007	CONSTRUCTII ACOSTARE BINTA	15.297,21
10.012	RETELE JOASA TENSIUNE	2.734,45
10.016	CONSTRUCTII ACOSTARE	5.178,93
10.019	STALPI ILUMINAT PLATFORMA	2.128,47
10.020	RETELE ELECTRICE JOASA TENSIUNE	6.933,85
10.023	IMPREJMUIRE CU PORTI	2.290,19
10.025	POST TRANSFORMARE	109.332,00
10.027	ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICA	3.352,08
10.031	ALIMENTARE ENERGIE (CABLU)	38.622,57
10.033	DRAGAJ BAZIN IN ZONA DANA 2-3	151.139,62
10.034	APARARE DE MAL BAZIN	88.275,88
10.036	CONSTRUCTII ACOSTARE	22.940,04
10.037	RETELE ELECTRICE JOASA TENSIUNE	5.896,61
10.041	LUCRARI HIDROTEHNICE LA DANA 5-6	479.336,58
10.043	RETELE ALIMENTARE ENERGIE DANA 5	7.373,64
10.045	APARTAMENT 3 CAMERE	80.196,00
	Total pe 212 CONSTRUCTII	1.393.853,66

2131 ECHIP. TEHNOLOGICE (MASINI,UTIL.)		
20.002	PASARELA ACCES AUTO	134,33
20.001	PASARELA ACCES AUTO	134,33
20.033	RADAR FURONO 0721 MK2	8.495,93
20.035	CENTRALA TELEFONICA TA 616 CE	6.888,73
20.038	RADIOTELEFON ICO	3.598,64
20.039	RADAR JRC TIP MA 3254	25.434,28
20.041	RADIOTELEFON ICOM IC M 401	5.002,17
20.042	STATIE RADIO ICOM IC-M 401/ATIS	3.992,17
20.043	RADIOTELEFON ICOM	3.266,08
20.044	RADIOTELEFON ICOM	3.266,08
60.037	APARAT AER CONDITIONAT FUJITSU 9000BT	2.481,56
60.046	GENERATOR 7201HSB	3.558,82
60.059	TARGA METALICA	13.433,60
60.061	TRAGA METALICA	12.802,50
	Total pe 2131 ECHIP. TEHNOLOGICE(MASINI,UTIL.)	92.489,22
2132 APARATE SI INSTALATII DE MASURA		
30.016	CALCULATOR DURON 850	1.793,37
30.021	CALCULATOR PENTIUM 4 3.2GHZ	2.275,93
30.022	MULTIFUNCTIONALA HP	1.730,28
60.034	RADAR FLUVIAL DISPLAY LCD DELL 19"	28.197,28
60.035	INTERFON NAVAL PHONOTEC	8.720,47
60.045	RADAR GPS NORTHSTAR M121 SI CHARTPLOTTE	27.433,22
60.038	CENTRALA TERMICA SI INSTALATII TERMICE	33.774,80
60.042	COS FUM PT. CENTRALA TERMICA	6.946,95
60.043	CENTRALA TERMICA ZENIT 1	8.223,96
60.047	INDICATOR GIRATIE ALPHATRON EBF01	14.111,12
60.048	APARAT AER CONDITIONAT 12000BTU GREE	2.150,26
60.049	APARAT AER CONDITIONAT 12000BTU GREE	2.150,26
60.052	APARAT AER CONDITIONAT YAMATO12000BTU	1.956,29
60.051	APARAT AER CONDITIONAT 12000BTU	1.956,29
60.050	MACERATOR VAS WC FEKALIFT	2.190,36
60.057	GENERATOR ELECTRIC	16.139,21
	Total pe 2132 APARATE SI INSTALATII DE MASURA	159.750,05
2133 MIJLOACE DE TRANSPORT		
40.001	MACARA PLUTITOARE 325-1472	173.633,68
40.071	REMORCA CISTERNA	23,83
40.013	MACARA PLUTITOARE 324-1473	388.405,38
40.009	GABARA483-1713	214.128,17
40.011	PONTON DORMITOR 6489	6.586,55
40.008	REMORCHER IMPINGATOR ZENIT 2	2.476.086,37
40.015	REMORCHER CENTAUR 2	348.392,84
40.066	RAMPA MANIPULAT CONTAINERE	13,04
40.030	BARJA 7341-1314	162.033,21

40.032	BARJA 7428-1319	167.375,88
40.036	PONTON ACOSTARE 968-1591	324,37
40.042	MOTOSTIVUITOR 3.2T	313,56
40.090	AUTOTURISM ARO TL 03 AZL	24.786,01
40.095	AUTOTURISM OPEL VECTRA	73.807,54
60.038	BARCA FIBRA STICLA IBIS	3.447,37
60.040	BARCA FIBRA STICLA IBIS	3.447,37
60.039	AMBARCATIUNE BLACK SEA MINOR CU CAPACE	8.055,70
60.041	MOTOR BARCA SUZUKI DF15	9.819,00
	Total pe 2133 MIJLOACE DE TRANSPORT	4.060.679,87
60.020	COPIATOR CANON PS	2.338,19
	Total pe 214 MOBILIER, APARATURA BIROTICA, ECHIPAMENTE DE PROTECTIE A VAL	2338,19
		5.829.265,05

Pentru luna decembrie 2017 indicatorii si criteriile de performanta se prezinta astfel:

NR.CR T	CRITERII SI OBIECTIVE DE PERFORMANTA	UM	PROPUNE RI 31 12 2016 DECEMBRI E 2016	PROPUNE RI DECEMBRI E 2016	REALIZAT E DECEMBRI E 2016	REALIZAR E %	GRAD DEPASIRE / ECONOMI E
1		2	3	4	5	6	7
1	Realizarea cifrei de afaceri	mii lei	1540	1540	1136	73,77	29,51
2	Productivitatea muncii	Mii lei/pers	65	65,00	51,64	79,45	7,94
3	Reducerea obligatiilor restante	Mii lei/pers	200	200	238	119,00	17,85
4	Reducerea pierderii	Mii lei/pers	50	50	0	0,00	0,00
5	Reducerea cheltuielilor la 1000 de lei venituri	mii lei La 1000 lei	1	1	0,78	78,00	15,60
	TOTAL GRAD GLOBAL DE INDEPLINIRE			100			70,90

A. Compartimentul financiar contabilitate

Compartimentul financiar contabilitate

Executia bugetul de venituri si cheltuieli la data de 31.12. 2016 se prezinta astfel:

	INDICATORI	cod indicator	prevederi anuale initiale	INFLUENTE +/-	BVC FINAL 2016	realizat la 31 12 2016	% 8=7/4*100	
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I.	VENITURI TOTAL, din care:	1	2.392.000,00	0,00	2.392.000,00	1.779.128,71	74,38	
	1 Venituri din exploatare , din care:	2	2.392.000,00	0,00	2.392.000,00	1.779.128,71	46,21	
	<i>a) venituri din activitatea de bază</i>	3	1.617.000,00	0,00	1.617.000,00	1.058.542,26	65,46	
	<i>b) venituri din alte activități</i>	4	65.000,00		65.000,00	77.582,45	119,36	
	<i>c) venituri din surse bugetarea din care:</i>	5	710.000,00		710.000,00	643.004,00	90,56	
	- subvenții pe produse și activități	6	0,00		0,00	0,00		
	- subvenții pentru acoperirea diferențelor de preț și tarif	7	0,00		0,00	0,00		
	- transferuri Consiliul Județean Tulcea	8	710.000,00		710.000,00	643.004,00	90,56	
	<i>d) alte venituri din exploatare - fonduri europene</i>	11	0,00		0,00	0,00		
	4 Venituri extraordinare	14	0,00		0,00	0,00		
II.	CHELTUIELI TOTAL din care:	15	2.392.000,00	0,00	2.392.000,00	2.099.915,59	87,79	
	1 Cheltuieli pentru exploatare - total, din care:	16	2.392.000,00	0,00	2.392.000,00	2.099.915,59	87,79	
	a) cheltuieli cu personalul, din care:	17	937.000,00	0,00	937.000,00	797.401,00	85,10	
	- salarii brute	18	575.000,00	0,00	575.000,00	510.486,00	88,78	
	- contracte de mandat	19	119.000,00		119.000,00	90.472,00	76,03	
	- contribuții asigurări sociale <i>regie CAS</i>	20	118.000,00	0,00	118.000,00	95.314,00	80,77	
	- ajutor de șomaj <i>regie 0,5%</i>	21	4.000,00	500,00	4.500,00	4.121,00	91,58	
	- contribuții asigurări sociale pentru sănătate <i>regie 5,2%</i>	22	39.000,00	-500,00	38.500,00	36.357,00	94,43	
	- cheltuieli cu protectia sociala < <i>2% fd.salarii din care</i>	23	8.000,00	0,00	8.000,00	3.786,00	47,33	
	- prima pensionare		0,00	0,00	0,00	0,00		
	- prima craciun		8.000,00	0,00	8.000,00	3.786,00		
	alte cheltuieli cu personalul, din care:	24	0,00		0,00	0,00		
	<i>fonduri sp.accidente muncă RISC- 0,288% la fond salarii - regie</i>	25	5.000,00	0,00	5.000,00	1.553,00	31,06	
	<i>fonduri concedii medicale și indemnizații CCI- 0,85% la fond salarii</i>	26	0,00		0,00	0,00		
	<i>fond garantare creanțe salariale 0,25% la fond salarii -regie</i>	27	0,00		0,00	0,00		
	<i>chelt sal. convenit din Hot Judecatoresti</i>	28		0,00	0,00	0,00	0,00	
	alocații hrană personal navigant+tichete masa	29	69.000,00	0,00	69.000,00	55.312,00	80,16	
	b) cheltuieli materiale (comb, piese, ob.inventar, echip.marfuri)	30	72.000,00	-35.000,00	37.000,00	31.283,62	84,55	
	c) energia și apa	31	10.000,00	35.000,00	45.000,00	35.450,64	78,78	
	e) cheltuieli de exploatare din care:	33	663.000,00	0,00	663.000,00	592.776,33	89,41	

	- întreținere și reparații	34	10.000,00	-4.000,00	6.000,00	14.524,69	242,08
	- alte cheltuieli de exploatare	35	0,00		0,00	0,00	
	- cheltuieli cu asigurările	36	3.000,00	0,00	3.000,00	240,15	8,01
	- cheltuieli cu comisioane si onorarii reprezentare regie	37	10.000,00	10.000,00	20.000,00	12.650,00	63,25
	- cheltuieli de protocol	38	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00
	- cheltuieli reclamă și publicitate	39	4.000,00	-2.500,00	1.500,00	0,00	0,00
	- cheltuieli cu transportul bunuri si personal	40	5.000,00	0,00	5.000,00	2.799,99	56,00
	- cheltuieli cu deplasari, detasari	41	9.000,00	0,00	9.000,00	6.700,29	74,45
	- cheltuieli postale/telecomunicatii	42	5.000,00	0,00	5.000,00	3.447,69	68,95
	- cheltuieli cu serviciile bancare	43	10.000,00	0,00	10.000,00	6.629,95	66,30
	- cheltuieli cu diferente curs valutar	44	0,00	2.500,00	2.500,00	892,00	0,00
	- cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate	45	23.000,00	8.000,00	31.000,00	27.869,51	89,90
	- alte cheltuieli de exploatare cu serv la terti	46	80.000,00	-44.000,00	36.000,00	32.894,91	91,37
	- cheltuieli cu despagubiri, amenzi si provizioane legale	48	50.000,00	-25.000,00	25.000,00	11.788,33	47,15
	- cheltuieli cu amortizarea	49	450.000,00	30.000,00	480.000,00	467.535,00	97,40
	- chetuielie pierderi din creante			25.000,00	25.000,00	4.803,82	0,00
	f) cheltuieli cu investițiile	50	710.000,00		710.000,00	643.004,00	90,56
2	Cheltuieli financiare (dobanzi , comisioane)	51	0,00			0,00	0,00
3	Cheltuieli exceptionale	52	0,00			0,00	0,00
III.	REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	53	0,00		0,00	-320.786,88	

In perioada 01.01.2016 – 31.12 .2016 , compartimentul financiar -contabil a urmarit in principal diminuarea cheltuielilor , recuperarea restantelor si diminuarea datoriilor restante .

Referitor la diminuarea datoriilor restate de la inceputul anului s-au platit sume restante in valoare de 237.930 lei conform situatiei anexe :

Debitori	Lei
ESALONARE ANAF	93.669
ESALONARE VAMA	25.368
SALARII 2015	14.407
VADCOM SRL	400
SECAN SECURITY	1.300
BMW OLIMPIA S.R.L.	19.181
TEHNOPRACTICA SRL	1.295
TOM &FAN S.R.L	1.000
CNFR GALATI	61.858
PANDI SRL	1.000
NAVINSPECT SRL	8.000
IMPOZITE SI TAXE LOCALE	6.375
PRIME PENSIONARE	4.077
TOTAL	237.930

La data de 31 12 .2016 , situatia datoriilor este in valoare de 1.729.183,29- din care datorii curente 74.107,42, lei și datorii restante 1.655.075,87 lei:

	furnizor	explicatii	sume	curente	ariereate
1	AQUASERV		0,00	0,00	

2	ENEL ENERGIE	2012-2013	254363,51-2012	126606,19-2013	491003,90	0,51	491003,39
3	VICTORIA OIL	2013	2013 combustibil		0,00	0,00	0,00
4	QMB ENRG SRL	2013	12.2013		8010,75	0,00	8010,75
5	ASPL				70,03	70,03	0,00
6	TELEKOM	2013	12.2013		104,15	75,88	28,27
7	APDM GTALATI				1497,87	1497,87	0,00
8	BMV OLIMPIA	2013	12,2013 reparatii CENTAUR 2		38261,20		38261,20
9	SECAND SECURYTI SRL				5520,00		5520,00
10	CRYS SRL				750,00	375,00	375,00
11	DANUBE DELTA CRUISES SRL	2012	12,2012 rest transport lemne		1302,00		1302,00
12	BLACK SEA SERVICES SRL	2012	09,2012 transport BJ GL si Cernavoda		2783,97		2783,97
13	ECHINOX				90,00	90,00	
14	CABINET AVOCAT GUDU	2011	onorarii 06,2011		0,00		0,00
15	TOTAL BUSSINES SRL				477,00	477,00	0,00
16	DELTA SA	2011	publicitate anunt concurs 12.2012		566,62		566,62
17	DIALFA SECURITY SRL		2012-107214,34 2013 -92762,66 serv paza regie		37998,88		37998,88
18	HARICAN TRANS SRL	2011	06-12,2011 inchiriere BJ de 1500T		28596,31		28596,31
19	TOM & FAN	2011	2011 achiz motorina nave		6974,38		6974,38
20	ICEM TULCEA	2011-2012	chirie,consum energie electrica, taxe APDM pt.PD 2011+2012		54779,27		54779,27
21	JAKI SRL	2012	09,2012 transport marfa		898,38		898,38
22	SINCRON	2011-2012	12.2011 furniz eng el la navele AZL		10994,20		10994,20
23	STS NAV SHIPPING SRL	2009-2011	2009- 37600 07.2011- 530 reparatii ZENIT 2		38131,17		38131,17
24	TEHNO PRACTICA SRL	2012	montare/demontare ap aer conditionat 10,2012		3824,05		3824,05
25	NAVINSPECT SRL	2013	02,2013 finalizare investitie gard bazin fluvial-rest		24769,13		24769,13
26	PANDI SRL	2013	09,2013 intocmit proiect th+avize		9000,00		9000,00
27	OPERATIV SERVICE CO PREST SRL	2013	11,2013 probe sarcini MP1715		1895,40	1895,40	0,00
28	MACNAV				8109,60		8109,60
29	CABINET AVOCAT MANOLE				6650,00	1700,00	4950,00
30	CHELTUIELI DEPLASRAE				4753,53	916,37	3837,16
					787811,79	7098,06	780713,73
	CONT 404						
32	PMC MARINE SAFETY SRL				56884,80		56884,80
	total				56884,80	0,00	56884,80
	CONT		<i>explicatii</i>		<i>sume</i>	curente	ariereate
33	421-SALARII DATORATE				72943,00	37969	34974
34	427-RETINERI				2639,31	634	2005,31
35	4281-ALOCATII HRANA				54399,15	738,36	53660,79
36	4311- CTB UNITTAE ASIG SOC				29987,00	8532	21455
37	4312-CTB ANGAJATI ASIG SOC				39611,00	5671	33940

38	4313-CTB UNITATE PT ASIG SOC SANATATE			18682,00	2759	15923
39	4314-CTB ANGAJATI ASIG SOC SANATATE			19280,00	2920	16360
40	4315-CTB UNITATE FAABM			1242,00	132	1110
41	4316-CTB UNITATE CCM			1388,00	451	937
42	4371- CTB SOMAJ UNITATE			2252,00	229	2023
43	4372-CTB SOMAJ SALARIATI			1305,00	232	1073
44	4373-FOND GARANTARE CREANTE SALARIALE			1162,00	131	1031
45	4423-TVA PLATA			20585,29	0	20585,29
46	444-IMPOZIT			31543,00	6611	24932
47	446.1-TAXE LOCALE PRIMARIE			3533,85	0	3533,85
48	446.4-IMPOZIT CONSTRUCTII SPECIALE			8283,00		8283
49	4481-ACCESORII BUGET STAT			119650,85		119650,85
50	4481.2-BUGET LOCAL			2855,00		2855
51	4481.3-BUGET VAMA			5576,00		5576
52	4481.4-CJ TULCEA			2269,00		2269
53	473 -DECONTARI IN CURS CLARIFICARE			0,00		0
54	462-PRIMA PENSIONARE SALARIATI			3717,00	0	3717
55	462-COMBUSTIBIL CUSTODIE			2880,14		2880,14
56	462- CJ TULCEA VENITURI CONCESIUNI			427657,11		427657,11
57	462-GARANTII PARTICIPARE LICITATIE			3850,00		3850
58	4381-ALTA DATORII - CO NEEFECTUATE 2015			7196,00	0	7196
				884486,70	67009,36	817477,34
	total datorii			1.729.183,29	74.107,42	1.655.075,87

La data de 31.12.2016 situatia creantelor in valoare de 841.967 lei clienti curenti 190.794 lei si clienti incerti 651.203 LEI :

SITUAȚIA CREANTELOR LA DATA DE 31.12.2016

nr.crt	creanta	suma lei
1	DELTA FISH SRL	1.718
2	CNFR NAVROM GALATI	33.082

3	NATURAL ECO CONSTRUCT	2.327
4	LIVER TRANSPORT	49.694
5	NADOMED LOGISTIC SRL	3.000
6	DIANA SAILING SRL	1.152
7	UMEX SA	38.965
8	FINEM DAMARE SRL	398
9	FUNDATIA PRIETENII DELTEI	1.008
10	KLINGON DINAMIC	1.800
11	CASA SIBIANA	375
12	NEMO NAUTILUS	55.954
14	GARDA DE COASTA	1.219
15	CLIENTI DIVERSI	102
	TOTAL CLIENTI	190.794

cont 4118

	<i>CLIENTI INCERTI</i>	suma
1	ARGOS	20.676
2	GLOBAL PROFESIONAL	57.814
3	REALITATEA MEDIA	17.232
4	NORTH STAR SHHIPING	191.631
5	STEFIS PROD	670
6	DELTACONS SA	39.628
7	F&M BUNKERING SRL	20.924
8	HARICAN TRANS SRL	32.872
9	WILL HARBOUR	611
10	PORTO FRANCO INVESTMENTS SRL	222.503
11	EXPRESIV	2.812
12	ALEXA ADRIAN FLORIN	1.000
13	ALLSTOM COMPANY SRL	42.830
	total clienti incerti	651.203

Compartiment comercial

La data de 31.12.2016 R.A. Administrația Zonei Libere Sulina are in derulare un numar de 42 contracte, dintre care:

- 17 contracte de inchiriere teren;
- 4 contracte de inchiriere utilaje navale(2 macarale plutitoare,1 barje ,1 impingator Zenit 2);
- 3 contracte de inchiriere cladiri(cantina);
- 1 contract de depozitare ambarcatiuni;
- 1 contract de inchiriere container,
- 16 contracte de stationare ambarcatiuni in bazinul fluvial,

La inceputul anului regia avea in administrare Sala Polivalenta din Tulcea si a incheiat 5 contracte de inchiriere spatii pentru utilizare in scop comercial. Deasemenea, a realizat venituri infime din inchirierea terenului de minifotbal din cadrul salii Polivalente. Datorita nerentabilitatii această cladire a fost preluată din nou de către Consiliului Judetean Tulcea.

Dintre imobilele primite in administrare de la Consiliul Judetean prin Hotărârea Consiliului Judetean Tulcea nr. 139/27.11.2015, am reusit să inchiriem debarcaderul amplasat in Tulcea str. Isaccei nr. 115 si imobilul din str.Isaccei nr. 119A.

In luna iunie cele doua barje de 1500 tone, având nr.1319 si nr.1314, au fost inchiriate pe baza de comanda la SC Liver Transport SRL Agigea, iar incepand din 01.07.2016 s-a incheiat un contract de inchiriere pentru 6 luni, pana la 31.12.2016, cu posibilitate de prelungire.

In luna octombrie 2016 a inceput derularea contractului de bareboard charter cu nr 945/08.06.2016 cu firma Nemo Nautilus S.R.L. pentru impingatorul Zenit 2.

Compartiment resurse umane

La data de 31.12.2016 regia are un nr. de 54 salariați din care:

- Personal TESA - 8 persoane
- Personal muncitori - 2 persoane(1sofer+1 magaziner)
- Personal paza - 8 persoane
- Personal navigant - 36 din care ,6 sefi mecanici, 2 ofiteri mecanici, 6 electricieni bord , 8 mecanici, 9 marinari, 5 macaragii .

De la inceputul anului și până la data de 31.12.2016, compartimentul resurse umane s-a confruntat cu o serie de probleme in derularea activitatii si anume:

- Dupa preluarea pe baza de protocol a imobilului „Sala Polivalenta” si a punctului de lucru „Debarcader Tulcea”, au fost angajate persoanele care deserveau aceste obiective (7 persoane la sala polivalenta cu 01.01.2016 si 3 persoane la debarcader cu 15.01.2016);
- In baza Hotararii Consiliului Judetean Tulcea Sala ploivalenta si terenul aferent au fost predate catre CJTulcea, fapt care a dus la incetarea contractelor individuale de munca a salariatilor respectivi.
- Avand in vedere volumul mare de lucru al macaralei plutitoare „1473”, utilaj inchiriat la SC UMEX SA Constanta, mai ales necesitatea deservirii utilajului de cate 2 macaragii pentru perioada 01-15 a lunii si alti 2 macaragii pentru perioada 16-31 a lunii, ne-a, confruntat cu o serie de probleme in ceea ce priveste asigurarea celui de-al doilea macaragiu pe fiecare tura, sens in care am angajat pe durata determinata, pentru continuarea activitatii de descarcare/incarcare a macaralei in portul Constanta, acest lucru efectuandu-se luna de luna, datorita volumului mare de munca.
- Incepand cu data de 01.10.2016 personalul navigant de pe impingatorul Zenit 2 a fost detasat la firma Nemo Nautilus SRL , care a fost inchiriat in baza contractului nr.945/08.06.2016.

In primul semestru al anului 2016, Contractul Colectiv de Munca al regiei, negociat intre parti, a fost inregistrat in Registrul Unic de Evidenta al Inspectoratului Teritorial de Munca Tulcea cu nr.7/431/20.01.2016, a fost majorat salariul minim in luna ianuarie de la 975 lei la 1050 lei, iar in luna mai la 1250 lei, fiind necesara revizuirea anexei nr.4 la Contractul Colectiv de Munca- grila de salarizare.

Dupa inregistrarea CCM, au fost intocmite acte aditionale la salariatii care erau incadrati sub grila minima de salarizare a fiecarei functii.

Tot in aceasta perioada, datorita situatiei financiare a regiei, incepand cu data de 01.04.2016, personalului din cadrul birourilor i-a fost schimbata durata timpului de lucru de la 8 ore pe zi, la 4 ore pe zi, dupa discutiile purtate intre patronat si organizatia sindicala „Farul Sulina” din cadrul regiei, pana la remedierea situatiei care a dus la producerea acestei actiuni aprobat cu Hot C.A 333/25.05.2016.

Incepand cu data de 01.11.2016 personalul TESA a revenit la programul de 8 ore , fapt necesar pentru incheierea situatiilor anuale si inventarierii patrimoniului regiei aprbat prin Hot. CA nr. 344/ 24 10 2016.

Compartimentul tehnic-investitii

In primul semestru al anului 2016 Biroul Tehnic si-a desfasurat activitatea, in principal, pe mentinerea in parametrii tehnici a navelor aflate in exploatare si pe continuarea lucrarilor la navele a caror contracte de reparatii au fost angajate anterior.

Referitor la navele inchiriate, biroul primeste rapoarte asupra starii tehnice a acestora, a lucrarilor de intretinere executate cu mijloacele bordului sau de catre firma la care sunt inchiriate si intervine acolo unde aceste lucrari nu sunt efectuate la timp sau neglijate.

In ceea ce privesc lucrarile de reparatii, au fost urmarite continuarea lucrarilor angajate anterior eventual suplimentarea acestora, acolo unde a fost necesar lor si finalizare astfel :

- Impingatorul Zenit 2 – s-au finalizat lucrarile de remotorizare si reclasificare in data de 31 08 2016 in acest sens s-a incheiat un procese verbale finale la terminarea lucrarilor cu nr.2096/31 08 2016 si nr.2097/ 31 08 2016 . Utilajul a fost inchiriat de catre firma Nemo Nautilus in baza unui contract de bareboard charter cu nr 945/ 08 06 2016 contract ce a inceput aplicabilitatea cu data de 01 10 2016 , data la care s-au optinut toate actele necesare exploatarii utilajului.Lucarea a fost efectuata in baza Anexei 5 la BVC 2016 -investitii decontate de C.J.Tulcea in valoare de 510.000 lei.

- Bac Motor Gospodarul – utilaj aflat in administrarea regie transferat de catre C.J. Tulcea in baza Hot.49/ 05 2010 s-au finalizat lucrarile de reparatii angajate contractual receptia finala s-a efectuat la 15.06.2016, utilajul nu are nici un contract in derulare.Lucare efectuata a fost decontata in baza Anexei 5 la BVC 2016 -investitii decontate de C.J.Tulcea in valoare de 49.996 lei.

- Remorcher Centaur 2 – s-au efectuat lucrarile de inlocuire a instalatiei de incalzire, lucrari finalizate in baza PV de receptie 1697/24 10 2016 .Lucrarile au fost decontate in baza Anexei 5 la BVC 2016 -investitii decontate de C.J.Tulcea in valoare de 47.610 lei.Pentru acest utilaj nu a fost obtinut nici un contract cel incheiat cu firma EuroriverTransport SRL a incetat in luna februarie 2016 si toate demersurile efectuate de catre regie pana la data prezenta nu au avut rezultate pozitive .

- La macaraua MP 1473 a fost necesara achizitionarea unui un cablu de alimentare in valoare de 35 937 lei, achizitie care a fost finalizata in luna noiembrie 2016 , decontata in baza Anexei 5 la BVC 2016 -investitii de catre C.J.Tulcea.

Compartiment juridic

La data de 30.12.2016 situatia litigiilor regiei se prezinta astfel:

Nr.Dosar	Obiectul Litigiului	Partile	Instanta Judecata	Stadiul Procesual	Observatii
-----------------	----------------------------	----------------	--------------------------	--------------------------	-------------------

1.	29482/3/2013	Cerere inscriere la masa credala cu suma de 28.909,69 lei	R.A. A.Z.L. Sulina – creditoare S.C DELTA CONSULTING MANAGEMENT S.R.L.- debitoare	Tribunalul Bucuresti	-in procedura falimentului T:28.04.2017	Am depus cerere de inscriere la masa credala, asteptam confirmare. Lichidator judiciar:Recuperare Consulting Management S.R.L.
2.	58935/3/2011	Cerere inscriere la masa credala cu suma de 24.911,81 lei	R.A. A.Z.L. Sulina – creditoare S.C. Realitatea Media S.A. - debitoare	Tribunalul Bucuresti	-in procedura T:29.06.2017	Suntem inscisi in tabelul preliminar al creantelor cu suma de 17.232,12 lei. Firma debitoare a fost preluata de administrator judiciar CENTU SPRL.
3.	11405/118/2012	Cerere inscriere la masa credala cu suma de 68.523,39 lei	AZL Sulina-creditor SC Global Proffesional Consulting SRL -debitor	Tribunalul Constanta	-in procedura faliment T:10.04.2017	
4.		Dosar executare silita Pentru suma totala de 110.822,74 lei	R.A. A.Z.L Sulina -creditor S.C. ARGOS S.A.-debitor	BEJ Dumbrava Dumitru	La data de 31.03.2015 s-a formulat cererea de executare silita	In executare A ramas de recuperat 20 000 lei Executarea silita a fost suspendata prin Sent.Civ. nr.641/12.09.2016. In dosarul nr.4430/118/2016 s-a admis cererea de concordat preventiv (Sent.Civ. nr.983/14.12.2016)
5.	7213/327/2012	Actiune deschisa de catre regie pentru recuperarea sumei de 20.923 lei, reprezentand debit restant+obligarea paratei la plata tuturor cheltuielilor de judecata.	R.A. A.Z.L. Sulina- creditor S.C. F&M BUNKERING S.R.L.- debitor	B.E.J.Selaru Adrian	Castig de cauza in favoarea regiei. In executare la biroul executorului judecatoresc.	În executare A rămas de recuperat suma de 20 924 lei
6	1462/88/2014	Regia a promovat actiune pentru somatie plata impotriva paratei TRIUMF CONSTRUCT SRL. , pentru debitul restant in valoare de 1000 lei, conform prevederilor art. 1014 din Codul de Procedura Civila	R.A. A.Z.L. Sulina -creditoare TRIUMF CONSTRUCT SRL -debitor	Tribunalul Tulcea	-in rocedura insolventei finalizata	Sent. Civ. Nr. 1400/ 16.09.2016 Admite cererea. În temeiul art. 174 din Legea nr. 85/2014, Dispune închiderea procedurii insolvenței față de debitoarea S.C. TRIUMF CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în mun. Tulcea str. Energiei nr.1, jud. Tulcea. Dispune radierea debitoarei din Registrul Comerțului în care este înmatriculată.

7	2128/88/2014	Pretentii ale S.C. ENEL ENERGIE S.A in valoare de 381.603,65 lei si pretentii reciproce ale AZL Sulina in suma de 400.000 lei pentru utilizarea PT339, proprietatea regiei, respectiv furnizarea energiei electrice si amplasarea contoarelor pentru alti utilizatori;	R.A. A.Z.L. Sulina –parat reclamant S.C. ENEL ENERGIE S.A.-reclamanta-parata	Curtea de Apel Constanta Termen: 09.03.2017	SC nr.488/2016 Admite cererea. Obligă pârâta la plata sumei de 322.728,72 lei reprezentând contravaloare energie electrică, a sumei de 57.992,56 lei cu titlu de penalități de întârziere și a sumei de 882,37 lei reprezentând taxe servicii, către reclamantă. În temeiul art.451 și urm.Cod proc.civ. Obligă pârâta la plata sumei de 7421,04 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată, către reclamantă. Cu apel în 30 zile de la comunicare. Cererea pentru exercitarea căii de atac se va depune la Tribunalul Tulcea. Pronunțată în ședința publică din 25 martie 2016.	Termen pentru completare expertiza
8	Dosar executare silita nr.837/2012		R.A. A.Z.L. Sulina – debitoare S.C.BMW OLIMPIA S.R.L.-creditoare	B.E.J. Vlad Irinel si Vlad Marieta	In executare. Esalonare la plata conform process verbal incheiat la data de 27.09.2012	Sold creditor ramas 38 261 lei Suntem in esalonare pe o perioada de 24 de luni până în luna februarie 2018
9	7970/327/2015	Obiect: pretentii pentru 42830,09 lei	R: R.A. A.Z.L. Sulina P: AL STOM COMPANYY	Tribunalul Tulcea In apel Termen: 21.02.2017	SC nr. 1203/04.05.2016. Respinge excepția autorității de lucru judecat invocată de către pârâtă. Admite acțiunea. Obligă pârâta Al Stom Company S.R.L. să plătească reclamantei Administrația Zonei Libere Sulina R.A. suma totală de 42830,09 lei, compusă din: 36100,41 lei, cu titlu de chirie luna ianuarie 2015 și din 6729, 68 lei, cu titlu de penalități de întârziere. Obligă pârâta să plătească reclamantei cheltuieli de judecată de 1890 lei(taxă judiciară de timbru). Cu drept de apel, care se depune la Judecătoria Tulcea, în termen de 30 zile de la comunicare	AL STOM COMPANYY a formulat apel

10	8146/327/2015	Obiect: ordonanta de plata pentru 242.502,54 lei	R: R.A. A.Z.L. Sulina P: PORTO FRANCO SRL	Judecatoria Tulcea	SC nr. 503/29.02.2016 Admite cererea în anulare. Anulează Sentința civilă nr. 2569/16.09.2015 pronunțată de Judecătoria Tulcea în dosarul nr. 3685/327/2015. Obligă pârâta debitoare să achite reclamantei creditoare, în termen de 20 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, suma de 242.502,54 lei cu titlu contravaloare redevență și penalități de întârziere. Obligă pârâta debitoare să achite reclamantei creditoare suma de 200 lei cu titlu cheltuieli de judecată. Definitivă.	În executare la executor
11	5241/327/2016	Obiect:pretenții	R:I.C.E.M Gavrilă S. P: R.A. A.Z.L. Sulina	Judecătoria Tulcea Termen 06/04/2017		
12	6941/327/2016	Obiect Obligatia de a face (a prelua pontonul) si pretentii in suma de 31484,32 lei contravaloare folosinta cheu	R: A.P.D.M. GALATI P: R.A. A.Z.L. Sulina Seviciul Ambulanta TL	Judecatoria Tulcea Termen: 21/03/2017		
13	8182/327/2016	Obiect: Ordonanta de plata pentru suma de 111.517,04	R: ENEL Energie SA P: R.A. A.Z.L. Sulina	Judecatoria Tulcea	În pronunțare	

Conform Planului de administrare aprobat prin Hotărâre al Consiliului Județean Tulcea nr. 97_6/19.12.2012, au fost propuse următoarele obiective majore:

1. **Stoparea declinului economic în care se afla regia la data preluării;**
2. **Identificarea de resurse financiare pentru dezvoltarea infrastructurii și rețehnologizarea utilajelor, remorcherelor și macaralelor;**
3. **Creșterea disciplinei organizaționale, economice și financiare în vederea creșterii competitivității;**
4. **Facilități comerciale care să atragă investitori interesați;**
5. **Asumarea unui rol activ în dezvoltarea economică a regiei și a zonei/regiunii pe care o deservește;**
6. **Remotorizarea remorcherului împingător Zenit 2**
7. **Modernizarea/remotorizarea utilajelor navale existente;**
8. **Modernizarea Bazinului fluvial;**

S-a îndeplinit următoarele obiective:

1. **Stoparea declinului economic al regie prin reesalonarea și plata către diverși clienți a datoriei totale de 3 522 640 lei la ANAF până în anul 2018;**
2. **Remotorizarea remorcherului împingător Zenit 2;**
3. **Modernizarea/remotorizarea utilajelor navale existente;**
4. **Creșterea disciplinei organizaționale, economice și financiare;**

Nu au fost indeplinite obiectivele :

- **Modernizarea bazinului fluvial ;**
- **Creșterea veniturilor prin concesionarea terenurilor din Perimetrul I și Perimetrul II al regiei - cauza principală fiind nefinalizarea PUZ-ului ;**
- **Facilități comerciale care să atragă investitori importanți în zonă;**

Planul de redresare financiară a regiei a avut la bază o relație importantă cu Consiliul Județean Tulcea prin care s-au primit sume pentru investiții în modernizarea flotei (remorhere, macarale, nave).

- După cum se remarcă , membrii Consiliului de Administrație al R.A. Administrația Zonei Libere Sulina împreună cu conducerea executivă au depus eforturi deosebite pentru stoparea declinului economic și redresarea regiei, însă în conjunctura actuală , speranțele de creștere a veniturilor au scăzut și datorită neindeplinirii obiectivului de concesionare a terenurilor din Perimetrul I și Perimetrul II.

Data:20.01.2017

Consiliul de Administrație

Condrat Nicusor

Stoica Elena

Eugenia Geampalia

Ion Vasile