



CONSILIUL JUDEȚEAN TULCEA R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE SULINA

Sediu social Strada I, nr. 202, 825400, SULINA

C.U.I. 3053425, Atribut fiscal RO Nr. O.R.C. Tulcea J 36/678/1993 Nr. Operator date personale 1282/2004

Hotărârea nr. 614/22.03.2023

privind aprobarea devizului general actualizat și a valorii totale actualizate pentru obiectivul de investiții „Modernizarea Portului Sulina, Cap Mol - Bazin Maritim - Perimetrul II - Etapa I”, aprobate inițial prin Hotărârile Consiliului de Administrație al R.A. AZL Sulina nr.521/23.07.2020, nr.526/28.10.2020 și nr.590/20.09.2022

Consiliul de Administrație al R.A. Administrația Zonei Libere Sulina numit prin Hotărârea Consiliului Județean Tulcea nr.13/28.01.2022, întrunit în ședința extraordinară din data de 22.03.2023, legal constituit;

Având în vedere:

- Nota justificativa nr.1009/21.03.2023 privind aprobarea modificarii Contractului de proiectare și Executie lucrari nr.184/18.01.2023 incheiat cu asocierea MAX BOEGL ROMANIA S.R.L - COMPLEX DELTA S.R.L.– MAX BOEGL STIFTUNG & CO.KG – CONSITRANS S.R.L. – TIAB S.A, avand ca obiect proiectarea și executia lucrarilor pentru obiectivul de investitii „Modernizarea Portului Sulina, Cap Mol - Bazin Maritim - Perimetrul II - Etapa I”;
- Propunerea de Modificare – Dragaje cota -11 nr.992/17.03.2023, intocmita și transmisa de catre Antreprenorul - MAX BOEGL ROMANIA S.R.L - COMPLEX DELTA S.R.L.– MAX BOEGL STIFTUNG & CO.KG – CONSITRANS S.R.L. – TIAB S.A, impreuna cu documentatia justificativa și Devizul General actualizat la data de 17.03.2023, aferente obiectivului de investitii „Modernizarea Portului Sulina, Cap Mol - Bazin Maritim - Perimetrul II - Etapa I”
- Regulamentul de Organizare și Funcționare al R.A Administrația Zonei Libere Sulina și Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului de Administrație al R.A. Administrația Zonei Libere Sulina;

Vazand prevederile: Secțiunii 7 - art.9 din Instrucțiunea ANAP nr.1/2021 privind modificarea contractului de achiziții publica/contractului de achiziție sectoriala/acordului-cadru, ale art. 221 alin (1), lit. f), alin (9), (10) din Legea nr.98/2016, ale art. 241 și art.242 alin (1) din Legea nr.99/2016;

In temeiul prevederilor art.13 alin.(4) lit. p din Regulamentul de Organizare și Funcționare al R.A Administrația Zonei Libere Sulina aprobat prin HCL 27/6/31.08.2012, modificata și completata prin Hotărârea Consiliului Județean Tulcea nr.130 /31.10.2015

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se aproba Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizarea Portului Sulina, Cap Mol - Bazin Maritim - Perimetrul II - Etapa I”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă valoarea totală actualizata a proiectului "Modernizarea Portului Sulina, Cap Mol - Bazin Maritim - Perimetrul II - Etapa I" - SMIS 137905, în cuantum de 134.867.089,79 lei (inclusiv TVA), din care:

- Cheltuielile eligibile, în valoare totală de 113.688.888,64 lei, vor fi acoperite astfel:

a) suma de 96.635.555,344 lei, reprezintă finanțare din fonduri externe nerambursabile;
b) suma de 14.779.555,5232 lei, reprezintă finanțare publică de la bugetul de stat;
c) suma de 2.273.777,7728 lei, reprezintă contribuție proprie ce se va finanța din bugetul UAT Județul Tulcea.
- Cheltuielile neeligibile, în valoare de **21.178.201,15 lei**, reprezentând TVA aferent cheltuielilor eligibile, vor fi acoperite din bugetul R.A. Administrația Zonei Libere Sulina, din subvenții de la bugetul propriu al Județului Tulcea.

(2) Regia Autonomă Administrația Zonei Libere Sulina își va exercita dreptul de deducere a taxei pe valoarea adăugată aferentă cheltuielilor efectuate în cadrul proiectului și are obligația de a restitui la bugetul propriu al Județului Tulcea, sumele reprezentând taxa pe valoarea adăugată dedusă și recuperată.

Art. 3. Secretarul Consiliului de Administrație va comunica prezenta hotărâre tuturor birourilor interesate din cadrul Regiei.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară din data de 22.03.2023, după cum urmează:
5 voturi pentru, abțineri....., voturi împotriva.....;

Președinte C.A.
Nicușor CONDRAȚ



SECRETAR C.A.
Alina PICU



ANEXA LA I.R.A. Nr. 616/22.03.2023
Nr. 1

**Deviz General
al obiectivului de investitii:**

PORT SULINA

Modernizarea portului Sulina Zona Mol-Bazin Maritim-Perimetrul II

ETAPA I

conform contract executie si lucrari suplimentare

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALORI (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
	2	3.00	4.00	5.00
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	215,023.70	40,854.50	255,878.20
1.4	Cheltuieli pentru protectia utilitatilor	3,477.99	660.82	4,138.81
	TOTAL CAPITOLUL 1	218,501.69	41,515.32	260,017.01
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de			
2.1.1	Alimentare cu apa, canalizare pluviala , energie electrica-	8,377,160.50	1,591,660.50	9,968,821.00
2.1.2	Cheltuieli bransamente	331,322.64	62,951.30	394,273.94
	TOTAL CAPITOLUL 2	8,708,483.14	1,654,611.80	10,363,094.94
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii teren	400,000.00	76,000.00	476,000.00
	3.1.1. Studii de teren SF	400,000.00	76,000.00	476,000.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	42,000.00	7,980.00	49,980.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,204,647.41	228,883.01	1,433,530.42
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500,000.00	95,000.00	595,000.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	44,647.41	8,483.01	53,130.42
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	525,000.00	99,750.00	624,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7	Consultanta	562,318.00	40,340.42	602,658.42
	3.7.1. Consultanta privind managementul de proiect pentru obiectul de investitii	430,318.00	15,260.42	445,578.42
	-a1-cheltuieli salariale de natura stimulentele, sporurilor, altor adaosuri	350,000.00	0.00	350,000.00
	-a2-cheltuieli cu achizitia de obiecte de inventar, echipamente IT, consumabile	59,550.00	11,314.50	70,864.50
	-a3-Cheltuieli cu achizitia de mijloace de transport	0.00	0.00	0.00
	-a4-cheltuieli cu deplasarile	20,768.00	3,945.92	24,713.92
	3.7.2. Consultanta pentru cererea de finantare	132,000.00	25,080.00	157,080.00
	3.7.3. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	4,253,000.00	808,070.00	5,061,070.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	550,000.00	104,500.00	654,500.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	550,000.00	104,500.00	654,500.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dintre de santier	3,703,000.00	703,570.00	4,406,570.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	6,591,965.41	1,185,973.43	7,777,938.84

NR. CRY.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALORI	TVA	VALOARE
		(fara TVA)		CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3.00	4.00	5.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1.	Ob.1. Cheu de acostare-front la Dunare, L=200 ml			
	ob1-solutia 2, L=200 m	49,093,701.94	9,327,803.37	58,421,505.31
4.1.2	Ob. 3- Platforma intre fronturile de acostare, S=28.800 mp	12,815,030.50	2,434,855.80	15,249,886.30
4.1.3	Ob.4-Drum de acces, L=650 m(S=4550 mp)	2,772,759.22	526,824.25	3,299,583.47
4.1.4	Ob.5-Dragaie in zona de acostare	1,337,915.50	254,203.95	1,592,119.45
4.1.5	Dragaj arie acces bazin	11,219,645.39	2,131,542.63	13,350,188.02
	TOTAL 4.1	77,238,052.55	14,675,229.99	91,913,282.54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	77,238,052.55	14,675,229.99	91,913,282.54
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2,453,677.51	466,198.73	2,919,876.24
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	315,541.51	59,952.89	375,494.40
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de santier	2,138,136.00	406,245.84	2,544,381.84
5.2	Comisioane, taxe, cote legale și costul creditului	1,874,672.04	0.00	1,874,672.04
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului băncii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	430,825.19	0.00	430,825.19
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii(0,1%)	86,165.04	0.00	86,165.04
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	430,825.19	0.00	430,825.19
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/destinatie	926,856.63	0.00	926,856.63
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7,441,235.82	1,413,834.81	8,855,070.63
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	23,310.50	4,429.00	27,739.50
	TOTAL CAPITOLUL 5	11,792,895.87	1,884,462.53	13,677,358.40
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	104,549,898.67	19,441,793.06	123,991,691.73
	Din care C+M - (1.2 + 1.3 +1.4+ 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	86,480,578.89	16,431,309.99	102,911,888.88

1 euro=4,9448 lei- CURS BNR-Ian 2022

21,143,402.90	3,931,765.30	25,075,168.20
17,489,196.51	3,322,947.34	20,812,143.85

	2022	2023	TOTAL REZERVA AJUSTARE
Ajustari	1,497,252.22	7,641,737.75	9,138,989.97
TVA Ajustari	284,477.92	1,451,930.17	1,736,408.09

Beneficiar,
RA-AZL SULINA

Director General
Dragos Ionita

Proiectant,
SC-CONSITRANS-SRL BUCURESTI

Director General
Bogdan Paunescu

sef proiect,
Liliana LINCAN

