



# CONSILIUL JUDETEAN TULCEA

## R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE SULINA

Sediu social Strada I, nr. 202, 825400, SULINA  
C.U.I. 3053425, Atribut fiscal RO Nr. O.R.C. Tulcea J 36/678/1993 Nr. Operator date personale 1282/2004

### Hotărârea nr.646/28.03.2024

#### privind aprobarea tarifului minim aplicabil in anul 2024 pentru inchiriere spatii – birouri – containere, in lei/mp./luna

Consiliul de Administrație al R.A. Administrația Zonei Libere Sulina numit prin Hotărârea Consiliului Județean Tulcea nr.13/28.01.2022, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024, legal constituit;

Având în vedere:

- Nota de fundamentare nr. 1018/18.03.2024 privind aprobarea tarifului minim aplicabil in anul 2024 pentru: inchirierea de spatii – birouri – containere, prin intermediul careia se detaliaza eroarea savarsita in continutul H.C.A. nr.634/28.12.2023 prin care a fost aprobata Nota de Fundamentare nr.4941/11.12.2023 si implicit tariful pentru inchiriere spatiu container care, a fost stabilit la 2.000 lei/luna/container, luand in calcul un container cu o suprafata de 24 m<sup>2</sup> inasa, aceasta strategie de tarifiere este incorecta intrucat nu toate spatiile, birourile si containerele au aceeasi suprafata, propunand re aprobarea si stabilirea acestui tarif, in lei/mp./luna;

- Regulamentul de Organizare și Funcționare al R.A Administrația Zonei Libere Sulina și Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului de Administrație al R.A. Administrația Zonei Libere Sulina;

In temeiul prevederilor art.6, lit. h din Regulamentul de Organizare și Funcționare al R.A Administrația Zonei Libere Sulina aprobat prin HCJ 27/6/31.08.2012, - anexa nr. 1 la HG 156/1993 privind instituirea Zonei libere Sulina si infiintarea Administratiei Zonei Libere Sulina,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Consiliul de Administrație a luat act de Nota de fundamentare nr. 1018/18.03.2024 privind aprobarea tarifului minim aplicabil in anul 2024 pentru: inchirierea de spatii – birouri – containere.

**Art. 2.** - Consiliul de Administrație aprobă tarifului minim aplicabil in anul 2024 pentru: inchirierea de spatii – birouri – containere la un quantum de 84,00 lei/mp./luna, asa cum se regaseste acesta detaliat in Nota de fundamentare nr. 1018/18.03.2024 care face parte integranta din prezenta.

**Art. 3.** – De la data emiterii prezentei, inceteaza aplicabilitatea tarifului de 2.000 lei/spatiu-container/luna, stabilit prin H.C.A. nr.634/28.12.2023.

**Art. 4.** - Secretarul Consiliului de Administratie va comunica prezenta hotarare, tuturor birourilor interesate din cadrul regiei.

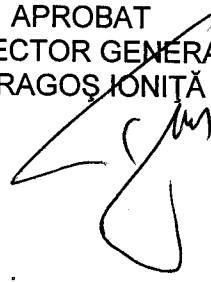
Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 28.03.2024, după cum urmează: <sup>5</sup>.....  
voturi pentru, abțineri....., voturi împotriva.....;

PREȘEDINTE C.A.,  
Nicușor CONDRAT

SECRETAR  
Alina PICU

R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA  
Birou Comercial  
Ref.nr.1018/18.03.2024

APROBAT  
DIRECTOR GENERAL  
DRAGOȘ IONIȚĂ



NOTA DE FUNDAMENTARE  
a pretului minim pentru inchiriere spatiu container

Prin HG 156/1993, anexa 1 – Regulamentul de organizare si functionare aprobat prin HCJ 27/6/31.08.2012,art. 6, R.A. A.Z.L. Sulina are ca obiect de activitate... lit. h "stabilirea tarifelor minime anuale pentru toate activitatile care se desfasoara in teritoriul Zonei Libere Sulina si supunerea lor spre aprobare consiliului de administratie al regiei".

Prin hotararea Consiliului de Administratie nr. 634/28.12.2023 s-a aprobat nota de fundamentare, a pretului minim pentru inchiriere spatiu container, nr. 4941/11.12.2023.

Acest pret a fost fundamentat pentru spatiul container amplasat pe pontonul de acostare "1591".

Deoarece exista cerere si pentru spatiul container amplasat pe pontonul "7111" receptionat de regie in data de 20.12.2022, dar care are o alta dimensiune, va rog sa aprobat ca tariful aprobat deja, sa fie aplicat pe metru patrat spatiu container si nu per container.

Suprafata pentru care s-a fundamentat tariful de 2000 lei/spatiu container/luna este de 24 m<sup>2</sup>.

$$2000,00 \text{ lei} : 24 \text{ m}^2 = 83,33 \text{ lei/m}^2/\text{luna.}$$

Supunem analizei aprobarea pretului minim pentru inchiriere spatiu container de 84,00 lei/m<sup>2</sup>/luna, fara TVA.

Intocmit,

Colesnicov Rodica

