

LICITATIE PUBLICA
pentru închiriere 600 m² - teren amplasat pe faleză port Tulcea,
destinat desfasurarii de activitati de agrement si jocuri distractive

„R.A. Administratia Zonei Libere Sulina cu sediul in str. I nr. 202, localitatea Sulina, judetul Tulcea, telefon 0787710631, e-mail office@azlsulina.ro, organizeaza licitatii de închiriere 600 m² - teren amplasat pe faleză port Tulcea, destinat desfasurarii de activitati de agrement si jocuri distractive, in fiecare zi de luni a saptamanii, incepand din data de **27.04.2026**, iar etapele ce trebuiesc parcurse sunt urmatoarele:

- începând cu ziua urmatoare aparitiei anuntului de licitatie, Administratia pune la dispozitia solicitantilor, contra cost, documentatia de licitatie;

- cu cel putin 2 zile lucratoare înainte de data desfasurarii licitatiei, solicitantii depun la sediul Administratiei, cererea de participare la licitatie si ofertele tehnice, întocmite pe baza documentatiei de licitatie.

- **Cererea de participare la licitatie va fi însoțita de urmatoarele documente:**

- Copie a Certificatului de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comertului;
- Actul constitutiv al persoanei juridice și Actele aditionale la actul constitutiv,

dacă

este cazul, în copie cu mențiunea „conform cu originalul” și semnatura reprezentantului;

- Act de identitate al administratorului societatii/ titularului PFA/II/IF în copie cu mențiunea „conform cu originalul” și semnatura reprezentantului.

- Certificate de atestare fiscala din care să rezulte lipsa datoriilor restante cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat de stat și la bugetul local, în original. Pentru evitarea oricăror neclarități, este necesară prezentarea atât a Certificatului de atestare fiscală emis de Administrația financiară din cadrul Agenției Naționale de Administrare Fiscală (ANAF) de la sediul și/sau punctul de lucru al persoanei juridice, pentru debitele înregistrate la bugetul consolidat al statului, cât și a Certificatului de atestare fiscală emis de direcțiile sau serviciile de gestionare a impozitelor și taxelor locale din cadrul unității administrativ-teritoriale de la sediul și/sau punctul de lucru al persoanei juridice, pentru debitele înregistrate la bugetul local. Aceste documente trebuie să ateste lipsa datoriilor restante și sa fie emise cu mai puțin de 30 de zile de la momentul prezentării certificatelor.

- Cazierul judiciar al operatorului economic (persoana juridică) în original;

- Certificatul constatator emis de ONRC sau de o autoritate/instituție publică similară, în copie cu mențiunea „conform cu originalul” și semnatura reprezentantului;

- Certificatul de înregistrare fiscală emis de ANAF, în copie cu mențiunea „conform cu originalul” și semnatura reprezentantului;

- Dovada achitarii taxei de participare la procedura în valoare de 281 lei, cu TVA inclusa;

- Dovada achitarii valorii documentatiei aferente procedurii, în valoare de 107, cu TVA inclusa;

- Dovada achitarii garantiei de participare, în valoarea 6000 lei.

- Declaratia pe propria răspundere conform formularului din **Anexa nr. 2**, dată în formă autentică (semnata de reprezentantul legal si stampilata).

- Acord GDPR - **Anexa nr. 3**

Toate documentele transmise in copie vor fi semnate “conform cu originalul”.

Nu sunt admise ofertele persoanelor fizice sau juridice care au datorii la R.A.

A.Z.L. Sulina .

- **Pentru înscrierea la licitatie solicitantul trebuie sa achite urmatoarele taxe:**
- de participare la licitatie - 281 lei(inclusiv TVA) ;
- de cumparare documentatie - 107 lei (inclusiv TVA);
- garantie de participare la licitatie 6000 lei.

În termen de maxim 5 zile de la adjudecarea licitatiei, se negociaza si se încheie contractul, perioada închirierii fiind de 5 ani, cu posibilitate de prelungire pe o durata de ½ din cea initiala.

Relatii suplimentare se pot obtine zilnic, intre orele 8-16 la sediul Administratiei – telefon 0787710631”.