



5499985

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnata PICU I. ALINA, având funcția de Manager proiect la ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA R.A., CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Niculitel - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2011	18300 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciprian Picu Alina Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	242 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciprian Picu Alina Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	965 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciprian Picu Alina Picu

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2002	63 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciprian Picu Alina Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2018	178 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Alina Picu Ciprian Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2018	50 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Alina Picu Ciprian Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2018	36 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciprian Picu Alina Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2018	42 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Alina Picu Ciprian Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2018	42 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Alina Picu Ciprian Picu

■						
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: ■■■■■ ■	Casă de vacanță	2018	42 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Alina Picu Ciprian Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: ■■■■■ ■	Casă de vacanță	2018	42 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Alina Picu Ciprian Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Sulina - Adresa: ■■■■■ ■	Casă de vacanță	2018	40 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Ciprian Picu Alina Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ■■■■■ ■■■■■	Casă de locuit	2024	130 m2	88665 %	Moștenire	Alina Picu
Tara: ROMANIA Judet: Tulcea Localitate: Tulcea - Adresa: ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Apartament	2024	64 m2	44332.5 %	Moștenire	Alina Picu

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
--------	-------	---------------	--------------------	--------------------

Autoturism	Ford Fusion	1	2010	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Barca Lotus 650	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Barca Mahona	1	2019	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	ATV 1600 cm	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING BANCK	2022	2027	92000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările

ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Alina Picu	ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA, Sulina, str. I nr.202	Contract de munca perioada nedeterminata	97673 RON
Alina Picu	ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA R.A., Sulina, str. I nr.202	Indemnizatie secretar Consiliu de administratie al Administratiei Zonei Libere Sulina RA	3797 RON
1.2. Soț/soție			
Ciprian PICU	ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA, Sulina, str. I nr.202	Sef Administratie Port Tulcea si Port Sulina	74434 RON
1.3. Copii			
Cristian Serban Picu	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Tulcea, str. Babadag nr.118	Alocatie de stat	3468 RON
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Alina Picu	████████████████████ ████	Inchiriere constructii si terenuri aferente	7500 EUR
3.2. Soț/soție			
Ciprian PICU	████████████████████ ████	Inchiriere constructii si terenuri aferente	7500 EUR
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			

-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
Ciprian PICU	S.C. AL CIP S.R.L. Sulina, str. a Vla nr.78	Dividende	253982 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2025	



5305071

DECLARAȚIE DE INTERESE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata PICU I. ALINA, având funcția de Manager proiect la ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE SULINA R.A., CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED] cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
1.1 S.C. DAMCIP S.R.L - Sulina Tulcea Sulina, str. VI nr.72	Asociat	50 Părți sociale	100 RON
1.2 S.C. ALEXPART MANAGING G.S. S.R.L. - Tulcea Tulcea Tulcea, str. slt. Gavrilov Corneliu nr.99, bl. A1, sc.D, ap.6	Asociat	96 Părți sociale	480 RON
1.3 Asociația Sulina Poarta spre Europa - Sulina Tulcea Sulina, str. I nr.188	Membru	10 Părți sociale	100 RON
1.4 Asociația Biroul Dunării Sulina - Sulina Tulcea Sulina, str. I nr.180	Membru	25 Părți sociale	500 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
-	-	-

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1 Sindicatul FARUL Sulina - Membru

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

-

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract:	Instituția contractantă	Procedura prin care a	Tipul contractului	Data încheierii	Durata contractului	Valoarea totală a
----------------------------------	----------------------------	--------------------------	-----------------------	--------------------	------------------------	----------------------

numele, prenumele / denumirea și adresa	: denumirea și adresa	fost încredințat contractul		contractului		contractului
Titular						
Alina Picu Tulcea - Tulcea ROMANIA str. Balizei nr.4	DIAP Tulcea Pacii nr.20	concesionar e	concesiune	31.01.2025	pe durata existentei construcției	3 RON
Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
08-06-2025	